

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Golop Község Önkormányzata 2024. november 19. napján megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Kezds időpontja: 17.00 óra

Helye: Golop Község Önkormányzata Hivatali Helyisége (3906 Golop, Fő u. 1.)

Jelen vannak: Angelovics Helga polgármester, Simon Máté alpolgármester, Hanák Erika képviselő, Kóhalmi Róbert képviselő és Simon Sándor képviselő.

Az ülésen részt vett tanácskozási joggal dr. Németh Judit jegyző.

Angelovics Helga polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és megállapította, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 5 jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánította.

Felkérte a jegyzőkönyv vezetésére Pacsuta Istvánt Golop Község Önkormányzatának ügyintézőjét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv vezetőjének Pacsuta Istvánt.

Angelovics Helga polgármester javasolja jegyzőkönyv hitelesítőknek Kóhalmi Róbert és Hanák Erika képviselőket. Aki ezzel egyetért, kéri, szavazzon!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kóhalmi Róbert és Hanák Erika képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknek.

Angelovics Helga polgármester kéri a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében foglalt meghívóban szereplő javasolt napirendi pontok elfogadását, azzal a módosítással, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatát az 5. napirendi pont megtárgyalását követően javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Tájékoztató a vagyonyilatkozatok benyújtásáról
Előterjesztő: Hanák Erika Ügyrendi Bizottság elnöke

2./ Golop Község Önkormányzatának 2025.évi belső ellenőrzési terve
Előterjesztő: Angelovics Helga polgármester

3./ A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Németh Judit jegyző

4./ A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal 2025.évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: Dr. Németh Judit jegyző

5./ Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Angelovics Helga polgármester

6./ Alpolgármester választás és eskütétel

Előterjesztő: Angelovics Helga polgármester

7./ 2025.évi közfoglalkoztatási pályázatok benyújtása

Előterjesztő: Angelovics Helga polgármester

8./Postai szolgáltatások bővítése

Előterjesztő: Angelovics Helga Polgármester

9./Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének a kommunális adóról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Angelovics Helga polgármester

10./Önkormányzati ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Angelovics Helga polgármester

11./Egyéb aktuális témák megtárgyalása

Előterjesztő: Angelovics Helga Polgármester

I. Napirendi pont: Tájékoztató a vagyonyilatkozatok benyújtásáról

Angelovics Helga polgármester felkéri Hanák Erikát az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a képviselő- testületet a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatban.

Hanák Erika Elnök elmondja, hogy a vagyonyilatkozatok beadása időben megtörtént, azok ellenőrzése is megtörtént.

Angelovics Helga polgármester megköszöni a tájékoztatást.

II. Napirendi pont: Golop Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési terve

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület tagjainak kiküldésre került. (2. melléklet)

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy kötelező. Megkérdezi, ennek éves szinten

mennyibe kerül a díja?

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy kötött az önkormányzat egy szerződést, melyben benne van, hogy költségvetési szervként milyen összeg, Golop Önkormányzat, a Tállyai Önkormányzat, a Közös Önkormányzat, ÁMK, és a Társulás. Megvizsgálja és elmondja, ha van valami probléma. Elsősorban a pénzügyet ellenőrzi, és felhívja a figyelmet a hibára.

Angelovics Helga polgármester megkérdezi, ezzel kapcsolatban van-e hozzászólás. Felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.. /2024.(XI.19.) határozata:**

Golop Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési munkatervének elfogadása

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét jelen jegyzőkönyv 2. mellékleteiben foglaltak szerint jóváhagyja.

*Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos*

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2024. (XI.19.) határozata:**

Golop Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési munkatervének elfogadása

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét jelen jegyzőkönyv 2. mellékleteiben foglaltak szerint jóváhagyja.

*Felelős: Dr. Németh Judit jegyző
Határidő: folyamatos*

III. Napirendi pont: A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal felülvizsgálata

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy erre azért van szükség, mert új választáskor felmerül az a kérdés, hogy Golop szeretne-e leválni, újhoz csatlakozni. Tállya polgármesterével Serfőző Szabolccsal úgy látják, hogy együtt tudnak dolgozni. Golop és Tállya együtt marad.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, meglátása szerint az elmúlt ciklusban jól együtt tudott működni a két Önkormányzat. Tapasztalata alapján, segítőkész Tállya, akár Társulási ülésen, akár Közös Testületi ülésen. Egyetért, teljesen jó ez az együttműködés.

Angelovics Helga polgármester elmondja, 3. melléklet szerinti előterjesztéssel kapcsolatban egyetértés van, kéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének ../2024.(XI.19.) határozata:

A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85.§ (3) bekezdésében foglaltakra – előzetes szándékát fejezi ki aziránt, hogy Golop Község Önkormányzata a Hivatal struktúráján nem kíván változtatni, a Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal fenntartását támogatja.

*Felelős: Dr. Németh Judit jegyző
Határidő: Azonnal.*

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2024. (XI.19.) határozata:

A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85.§ (3) bekezdésében foglaltakra – előzetes szándékát fejezi ki aziránt, hogy Golop Község Önkormányzata a Hivatal struktúráján nem kíván változtatni, a Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal fenntartását támogatja.

*Felelős: Dr. Németh Judit jegyző
Határidő: Azonnal.*

IV. Napirendi pont: A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal 2025.évi belső ellenőrzési terve

Angelovics Helga polgármester megkérdezi, hogy az 4. melléklet szerinti előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, esetleg hozzászólás. Felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2024.(XI.19.) határozata:**

A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési munkatervének elfogadása

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét jelen jegyzőkönyv 4. mellékleteiben foglaltak szerint jóváhagyja.

*Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos*

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2024. (XI.19.) határozata:**

A Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési munkatervének elfogadása

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tállyai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét jelen jegyzőkönyv 4. mellékleteiben foglaltak szerint jóváhagyja.

*Felelős: Dr. Németh Judit
Határidő: folyamatos*

V. Napirendi pont: Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Hanák Erika Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy átnézésre került (5. melléklet), megbeszéltek a Szervezeti és Működési Szabályzat esetleges módosítását, az a döntés született többségi arányban, hogy az Ügyrendi Bizottság azt javasolja, hogy a 34.§ 3. pontját ne módosítsák, ne változtassanak rajta. Az eredeti verziót szeretnék az Ügyrendi Bizottság tagjai. Javasolják, hogy változatlan feltételekkel úgy maradjon a képviselő testület és tagjai, illetve az SZMSZ, ahogy eddig is működött.

Angelovics Helga polgármester elmondja, ha így döntött az Ügyrendi Bizottság, elfogadja, a Szervezeti és Működési Szabályzat így nem kerül módosításra a korábbi rendelet hatályban marad, melynek elfogadására az alábbi határozati javaslatot teszi:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2024.(XI.19.) határozata:**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet felülvizsgálata

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2019.(XI.19.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és azt hatályában hagyja.

*Felelős: jegyző
Határidő: azonnal*

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2024. (XI.19.) határozata:**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet felülvizsgálata

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2019.(XI.19.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és azt hatályában hagyja.

*Felelős: Dr. Németh Judit
Határidő: azonnal*

VI. Napirendi pont: Alpolgármester választás és eskütétel

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy ez a napirendi pont tárgytalan.

VII. Napirendi pont: 2025.évi közfoglalkoztatási pályázatok benyújtása

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy minden évben, minden változik. Eddig a közfoglalkoztatási programban a Helyire és a Mezőgazdasági programra pályázott az Önkormányzat. Viszont országos szinten már kevés az ember a közfoglalkoztatásban, ezért már nem két programot indítanak, hanem ezeket összevonták Értékkeremtő program néven. Ugyanúgy Helyi és Mezőgazdasági programra is lehet pályázni. Az Önkormányzat szeretne erre pályázni, 7 főt kapott. Gyakorlatilag ugyanaz lenne a program, mint eddig, a fóliasátorban zöldségek termesztése, és a földeket művelné. Ebből átlagosan 800.000-1.000.000 forint között szokott bevétel lenni egy évben. A másik, amiről most itt nincs szó, mert arra később kell pályázni, az a Hosszú-távú program, a többi ember ebben a programban van. Festenek, a játszótéren kukák, padok karbantartási munkálatait végzik, a falu szépítésében vesznek részt. Van a szociális program, amire sosem pályázunk, ennek az az oka, mint olvasható volt a mellékletekben, hogy sokkal kevesebb az 1 főre jutó támogatás. Ha a Hosszú-távú, és most az Értékkeremtő program 190.000 forint a fajlagos költség, a másikban pedig csak 160.000 forint, tehát ezért nem pályáz az Önkormányzat az utóbbira, mert akkor még ennyi pénz sem lenne a Közfoglalkoztatásban résztvevőknek. 10-12 fővel pályázik a település.

Angelovics Helga polgármester megkérdezi, a 6. melléklet szerinti előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, esetleg hozzászólás. Felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2024.(XI.19.) határozata:**

Golop Község Önkormányzata 2025. évi közfoglalkoztatási pályázat benyújtása

Golop Község Önkormányzata a Belügyminisztérium által Országos Közfoglalkoztatási Programban meghirdetett „Startmunka mintaprogram” felhívásra a kiírásban foglaltaknak megfelelően pályázatot nyújt be.

A Pályázat elnevezése: Golop Értékkeremtő 2025.

A polgármester nyilatkozik arról, hogy Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében a saját forrás (önerő) előirányzata biztosításra kerül.

A Képviselő-testület támogatja a „Járási Startmunka programok 2025. évi tervezés” című felhívás kiírásában foglaltaknak megfelelően, a pályázat benyújtását.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2024. (XI.19.) határozata:

Golop Község Önkormányzata 2025. évi közfoglalkoztatási pályázat benyújtása

Golop Község Önkormányzata a Belügyminisztérium által Országos Közfoglalkoztatási Programban meghirdetett „Startmunka mintaprogram” felhívásra a kiírásban foglaltaknak megfelelően pályázatot nyújt be.

A Pályázat elnevezése: Golop Értékteremtő 2025.

A polgármester nyilatkozik arról, hogy Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében a saját forrás (önerő) előirányzata biztosításra kerül.

A Képviselő-testület támogatja a „Járási Startmunka programok 2025. évi tervezés” című felhívás kiírásában foglaltaknak megfelelően, a pályázat benyújtását.

Felelős: Angelovics Helga polgármester

Határidő: folyamatos

VIII. Napirendi pont: Postai szolgáltatások bővítése

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy csak kaparós sorsjegyre kaptunk jelenleg engedélyt (7. melléklet), ezzel bővíthetjük most a Postai szolgáltatásunkat. Ehhez egy terminált kell vásárolni. A mellékletben elküldöttek között ez is szerepel, melyben leírták a jutalékokat. Nyilvánvalóan, aki a postán dolgozik, ő fogja ezeket az árusításokat is végezni. Egy terminált kell ehhez biztosítani. Amíg a postánál alapfeltétel volt, hogy 2 éven belül nem lehet felmondani a szolgáltatást, mert akkor büntetést írnak elő, itt 1 hónapig kell működtetni, utána bármikor esetleg, ha egy vállalkozó úgy döntene, hogy nyitna egy tottó – lottózót, és elvinné a kaparós sorsjegy forgalmat, akkor nyilván feltudja mondani az Önkormányzat ezt a szolgáltatást, de eddig nem érkezett be a Hivatalhoz ilyen kérés. Amíg ilyen kérés nem érkezik be az önkormányzathoz, addig a postán működtetnénk ezt a Kaparós sorsjegy szolgáltatást.

Kőhalmi Róbert képviselő megkérdezi, hogy szerepel a tájékoztatóban letét, 100.000 forint. Ezt az önkormányzatnak kell biztosítani? És azt az eszközt pedig a posta biztosítja?

Angelovics Helga polgármester válaszol, igen. Nyitni kell egy külön számlát az MBH Banknál, arra kell elhelyezni ezt a 100.000 forintot, és tőlük kell megvásárolni ezt a post terminált.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy rendben. Ez a terminál olyan lenne mintha elektronikus kaparós lenne? Vagy ezen lehet megnézni, hogy nyert vagy nem?

Simon Sándor képviselő elmondja, hogy igen, azon azonnal látni nyert vagy nem. Az a terminál be tudja olvasni a sorsjegyet. Szerinte ennek a kaparósnak nagyon nagy keletje lesz.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy igen, ez is az egyik oldala annak, hogy minél tovább fenn tudja tartani az önkormányzat a postai szolgáltatást. Van keletje a kaparós sorsjegyeknek, sokan veszik a többféle kaparós sorsjegyet, nyerni szeretnének. Az önkormányzat jutalékot kap az eladott sorsjegyek után. Elmondja, szerinte mindenképpen elfogadja, reméli hogy a lottó is sikerrel jár majd.

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2024.(XI.19.) határozata:**

Postai szolgáltatások bővítése

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a postai szolgáltatásokat kaparós sorsjegyek árusításával bővíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodások megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2024. (XI.19.) határozata:**

Postai szolgáltatások bővítése

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a postai szolgáltatásokat kaparós sorsjegyek árusításával bővíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodások megkötésére.

Felelős: Angelovics Helga polgármester

Határidő: folyamatos

IX. Napirendi pont: Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Kommunális adóról szóló rendelettervezet megtárgyalása

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy szeretné megbeszélni ezt, mert 1996. óta 2.000 forint a kommunális adó, ezzel kapcsolatban az előterjesztés megküldésre került (8. melléklet). Ami kevés. Tehát abból gyakorlatilag 1.200 forintot tudunk hasznosítani, a többi bankköltség és csekk. Minden emelkedik.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy nem mondja, hogy nem ért vele egyet, az időzítés, rögtön választás után. Évek óta meg kellett volna már emelni. Most ha 1.000 forinttal emeli a képviselő-testület, az semmi. Ez 250.000 forinttal jelent többet, mert 250 ház van Golopon.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy teljesen igaz. Ami miatt be kell vezetni, az az, hogy érzékeljék a lakosok, hogy amit a Képviselő-testület csinál, hogy nincs hitele az önkormányzatnak, a környező településekhez képest, az ennek a képviselő-testületnek hatalmas munkája. A faluban nem érzékeltetjük azt, hogy itt válság van.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy igen, a bérleti díjakat is át kell majd nézni. A kultúrház is kiadható lenne, csak ezek mellett a rezsiárak mellett gazdaságtalan. Meg kellene nézni, hogyha egy éven van 6-8 ilyen rendezvény, az önkormányzat rendezvényén kívül, mennyi a rezsi. Valahogy úgy kiszámolni a Művelődési Ház terembérletét, hogy fedésbe legyen a kettő, tehát ne legyen gazdaságtalan, de kiadható legyen a Kultúrház. Fűtési szezon van, és ha egy hónapig nem megy a fűtés, kiveszi egy külsős, a fűtés le van véve 7 fokra, ahhoz hogy felfűtse 20-22 fokra, az a hatalmas nagy légtér, mert magas, sok gáz menne el. De ha előtte 2 nappal be volt fűtve, akár egy önkormányzati rendezvény miatt, nem hűlt vissza csak 15 fokra, és onnan felfűteni 20-22 fokra, nem ugyanaz. Az egyik bérlővel kiszúrunk, a másikkal félig- meddig jót teszünk. A papíron az szerepel, hogy október 15-től április 15-ig 15.000 forint.

Hanák Erika képviselő megkérdezi, hogy a kultúrházban csak gázfűtés van, mert ott régebben volt vegyes tüzelés is.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy az a baj, amikor van önkormányzati rendezvény Péter Miklós lemegy, begyűjt, de másra nem bízunk. Ha külsős veszi ki, akkor nem biztos, hogy Miklós mindig ott tud lenni.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy méltánytalan ez az összeg, sőt ha még hozzáadódik a gázszámla ára, tehát 30.000 forintot nem lehet elkérni például egy halotti torért.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy eddig nem kértünk a torért bérleti díjat. Akkora mínusz lesz így, hogy az önkormányzat nem tud majd vele mit kezdeni.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy szerinte akkor a fűtési módszeren kellene változtatni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy igen, érti, de eddig 50 forint volt egy köbméter gáz, most meg 562 forint.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy szerinte, ha van szalmabála, lehetne megoldás, hogyha van például egy tor, akkor előtte lévő nap Péter Miklóst le kellene küldeni, hogy ő gyűjtson be szalmával a kazánba, és úgy kiadni a következő nap gázfűtéssel.

Mert így lehetne elkerülni, hogy nagyon alacsony hőfokról a gázóra ne pörögjön.

Ha van szalma, akkor ezzel egy kicsit lehetne kedvezni annak, aki ki szeretné venni a kultúrházat.

Így nem kellene olyan „morbid” terembérleti díjat meghatározni, hogy azt mondják az emberek, inkább nem veszik ki, és akkor megint haragosokat keletkeztet vele az Önkormányzat.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy szerinte a Művelődési Ház amire kiadható lenne, az a halotti tor, azért, hogy valaki csak bulizzon, arra a fiataloknak szerinte a focipálya melletti Sportöltöző a legmegfelelőbb. Azt a helységet gazdaságosabb kifűteni, ott van 2 szoba, ami megfelel 20-30 fő részére. Ügye a kultúrháznál bérlés előtt össze kell pakolni a hangosítást, a székeket, azért mert a bulik alkalmával szinte mindent bejárnak. A sportöltözőnél viszont picit a belmagasság, ott tényleg lehet bulizni. Persze egy tor teljesen másabb, vagy egy esküvő. Teljesen más a kulturális légkör, mint egy bulinak.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy egyetért ezzel, de ezek alapján lehetőséget adott a képviselő-testület és az önkormányzat, hogy bárki ki tudja venni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy például, amikor a reálosok jönnek ide bulizni, azért jönnek ide, mert máshol drága a Művelődési Ház bérlése. Ha golopi lakos kiakarja venni bulizásra, akkor a sportpályán lévő helységet fogja a fiataloknak kiadni az önkormányzat.

Kőhalmi Róbert polgármester elmondja, hogy szerinte azért kellene olyan árat kikalkulálni, legfőképp a fűtési szezonra, mert nyáron majd hogy ajándékpénz a terembérlés. Arra, amit mondott polgármester asszony, hogy mindenhol is járnak, arra pedig bárki is veszi ki, a mai világban mindenki okos eszközzel rendelkezik, akkor fotókat kell csinálni, előtte-utáni állapotról, bérleti szerződést írni, mert mindegyikhez kellene egy megállapodás, hogy a károkozásért a bérlő vállalja a felelősséget. És a képek alapján felmérni az esetleges kárt, és fizesse ki a bérlő. Nyilván ez is többletfeladattal jár, esetleg így lehetne kiküszöbölni ezt a dolgot. Csak azzal most Hanák Erika képviselővel értek egyet, hogy egy halotti torért, amire ingyen oda szoktuk adni a kultúrházat, most azt mondja az önkormányzat, hogy 30.000 ft, és úgy hogy az életének a nagy részét itt élte, ez szerinte furán jön le.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy látta valahol a Facebookon, hogy nem lesz Könyvtár a télen, akkor valószínűleg ez is amiatt lesz, a fűtés miatt.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy igen, sajnos valamit ott a könyvtárban nagyon elrontottak. Mert Tassi Csabi is volt kint, új gázkazánt vett az önkormányzat, és egyszerűen nem lehet fűteni. Tehát 10-12 fokig megy fel a hőmérséklet. Pedig egy körön van a könyvtár és a kultúrház nagyterme, de nem tudja felfűteni. Meleg van a nagyteremben, meleg van a konyhában, de a könyvtárban 15 foknál feljebb nem lehet felvinni a hőfokot.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy nem érti, új kazán lett megvásárolva, kicsi lenne a kazán?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy volt kint Tassi Csabi megnézte, volt egy másik szerelő is. De ott valahogy az egész rendszer rossz. Ez a baj a könyvtárnál. De ha valaki bejelentkezik vagy Pacsutáné Marika vagy Kőhalmi Szilvia is lemegy. Nem lehet ott ülni 15 fokba. A kultúrházban az egész rendszert újra kellene csináltatni.

Angelovics Helga polgármester kéri, hogy térjen vissza a képviselő-testület a kommunális adó rendelethez.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy igen, mert most egybe folyt a két napirendi pont. Megkérdezi Angelovics Helga polgármestert, hogy neki mi lenne a javaslata a kommunális adóra?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy amit ő elgondolt, az nem sok, viszont a 2.000 forinthez képest sok. Elmondja 5.000 forintra gondolt.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy neki az az érzése, hogy ez hihetetlen nagy ugrás, 250 %-os emelés.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy ezt két részletben lehet befizetni, első félévben 2.500 forintot, a második félévben is 2.500 forintot. Ma már ezért a boltban szinte semmit nem lehet venni. 1.000 forinttal nem emeli meg. Annak nincs értelme.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy szerinte elindulna valahol, nem hagyja a képviselő-testület 2.000 forinton, csak egy kicsit kellene emelni, és majd később lesz majd még emelés.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy ez szerinte is nagy ugrás. Érti, hogy manapság már 5.000 forint az nem sok mindenre elég.

Simon Sándor képviselő hozzászól, hogy a kérdés itt az, hogy minimum egy évre szól ez az emelés, ha lesz? A fokozatosságra gondol, amit Angelovics Helga polgármester mondott.

Angelovics Helga polgármester válaszol, hogy igen. Hozzászól, hogy az iparüzési adó tervezetben elveszik a többletet. Megkérdezi, akkor mi lesz? 2025-ben ugyanaz az adó lesz, mint 2024-ben volt. Ha 10.000 forint iparüzési adóval több lesz befizetve, akkor az bekerül a járási programba, a települést ki fogja képviselni, ha 2000 főnél nagyobb települések vezetői lesznek a döntéshozók abban, hogy a többletből mely települések kapjanak település-fejlesztésre pénzt?

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy sajnos már a normatívákból is nagyon nehezen lehet kijönni. Nyilván az iparüzési adóból él az önkormányzat, a kifizetnivalókat abból

fizeti, abból tud gazdálkodni. Elmondja, hogy soknak találja az 5.000 forintot kommunális adónak.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy még a 4.000 forint is egy 100%-os emelés.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy így igen, hogy 1996 óta nem volt kommunális adó emelés. Ezért gondolt az 5.000 forintra, mert sajnos lassan mindent elvesznek, amiből gazdálkodni lehetne.

Kőhalmi Róbert képviselő megkérdezi, hogy a telekadó kire lenne kivetve, a mértéke? Nem tudja, de például ha 150 m²-ig valamennyi, 150 m² felett pedig magasabb a telekadó mértéke?

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy meg kell nézni milyen nagyságú területek vannak, fel kell mérni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy Golop belterületén nincs sok, egyedül a külterületen lehetne adóztatni.

Dr. Németh Judit jegyző javasolja, ki kell rá dolgozni egy kalkulációt. Kiket érint, milyen területeket.

Angelovics Helga polgármester kéri a képviselőket, hogy térjenek vissza a kommunális adóra.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy ő soknak tartja az 5.000 forintot.

Angelovics Helga polgármester elmondja, emelni kell, mert ha nem csinál az önkormányzat Falunapot, akkor az is probléma. A kulturális támogatásból a 2.500.000 forintból nem lehet Falunapot csinálni, miközben már a gyereknapi elmegy 600.000 forint. 2 millió forint a kulturális helyek rezsije, ott a bér. Ha nincs rendezvény, akkor azért is háborgás van.

Angelovics Helga polgármester megkérdezi, hogy mi a javaslat a kommunális adóra?

Simon Sándor képviselő elmondja, hogy sajnos itt nincs jó döntés.

Kőhalmi Róbert képviselő hozzáteszi, hogy a fokozatosságot kell figyelembe venni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy ezt a 4.000 forintot nem havonta kell megfizetni, hanem egy évre. Emelkedik minden. Emelkedik a garantált bérminimum. Például Pacsutáné Marika őt felvette a hivatal, de rá nincs normatíva. Szoboczkai Istvánra szintén nincs normatíva.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy igen, a polgármester bérének 50 %-ára van körülbelül, képviselőkre nincs normatíva.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy igen, sajnos nincs normatíva. Egy embert nem hagyatsz a hivatalba, sőt még lassan pénzügyesre is szükség lesz, mert nagyon jó a Tarné Tímea, csak nem bírja egyedül.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, szerinte fogja bírni, a lemaradásokat pótolja.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy szerinte próbálkozni kellene egy 4 órás pénzügyessel. Ha felveszünk valakit, arra sincs normatíva.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy Tarné Tímea teszi rendbe a dolgokat, tehát nem lesz ott baj.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hiába ebben dolgozott valahol, de ez megint teljesen más. Közös Hivatal, vagy nem tudja, hogy itt közös hivatal volt?

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy ugyanennyi költségvetési szerv volt, viszont közös hivatal nem volt. Más rendszer van kialakítva, mint ami ott például, akár utalásoknál, akár könyvelésnél.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy volt a hivatalnál 5 év alatt 3 vagy 4 pénzügyes, mindenki más, mindenki másképpen csinálja. Senki nem dolgozik egyformán.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy belecsöppent egy hónapja, nem várhatjuk el, hogy ő most hirtelen mindent átlásson.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy esedékes lenne a negyed éves elszámolás. Lassan jön a költségvetés-tervezet is.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy készen van a beszámoló, fog még ülni a képviselő- testület december elején, így a következő ülésen már jön Tarné Tímea, és beszámol a pénzügyről.

Simon Sándor képviselő elmondja, hogy valóban nem sok így.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy fokozatosan emelni sem lehet minden évben.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy muszáj emelni, nem tud a Képviselő- testület mit csinálni. 2.000 forintot befizetnek az első félévben, 2.000 forintot pedig a másik félévben.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy sajnos minden emelkedik januártól. A járda pályázatra 10 millió forintot nyert az önkormányzat, és sajnos a negyede Fő út járdájára lesz elég, annyira elszálltak az árak.

Megkérdezi a képviselő-testületet hogy a 4.000 forintot elfogadja?

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki egyetért a Kommunális adó évi 4.000 forintos emelésére, azt kéri, hogy kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról
(A rendelet a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi)

X. Napirendi pont: Önkormányzati ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy ott van a busz és az Iveco gépjármű 50 km-ig ugyanannyit fizetnek, ha a falu egyik végéből visznek fát a másik végébe, vagy ha elmegy Tállyára például, akkor is ugyanannyit kell fizetni. Falun belül én ezt el is engedném. *(10. melléklet)*

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy beszéljenek az Ivecoról, 16.000 forint/nap. És ha egész nap cikkázás van a faluban.

Angelovics Helga polgármester elmondja, arra ott van a nap, amit nézni kell. De az Iveco nem napra van leírva, hanem kilométerre, a mellékelt papíron ott van hogy 50 kilométer.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy a nagy busz is úgy van 50 kilométerig 16.000 forint.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy ha valaki kéri, hogy Golopon belül Felső-Golopról vigyenek le fát például Alsó- Golopra, akkor is ugyanannyi lesz elkérve, mint aki például Abaújszántóra kér fuvart, mert 50 kilométer alatt van.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy érti, de nincs az meghatározva, hogy sofőrrel van, vagy sofőr nélkül?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy sofőrrel vannak odaadva a járművek.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy ezeket hozzá kellene írni, hogy tudják az emberek. Azt nem lehet, hogy az egyiknek szívességet teszel, a másik embertől pedig elveszed a fuvarozásért a pénzt. Olyat kellene meghatározni, hogy 10 kilométerig például, még egy fokozatot beletenni, 10 kilométerenként például 5.000 forint, mert azért az üzemanyag is már 600 forint felett van. Ha falun belül megy 10 kilométert akkor kifizeti az 5.000 forint-ot.

Hanák Erika képviselő megkérdezi, hogy ezek az összegek úgy vannak kiszámolva, hogy megvan nézve az adott busz vagy jármű mennyit fogyaszt? Megvan nézve hogy az adott sofőrnek mennyi az óra díja vagy napi díja vagy egyebek? Plusz ott van még a járművek amortizációja, kopása. Ezeket nem kellene átszámolni?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy fuvarozásnál például Szoboczkai Pisti nem a munkáját csinálja ez már nincs benne. Golopiak kérik például a Bob- cat-et. Az amortizációért nem lehet pénzt kérni. Ezek az árak olcsó árak, akár ha összehasonlítanánk egy vállalkozó árával, akit persze meg kell érteni.

Hanák Erika képviselő elmondja, itt szeretné megragadni az alkalmat, hogy megköszönje a hivatalnak, Angelovics Lajosnak és Szobocski Istvánnak amikor a templom mellett szedték ki a tujákat, segítettek egész nap. Nagyon szépen köszöni ezt a segítséget.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy biztos benne, hogy nagyon szívesen tették.

Angelovics Helga polgármester kéri, térjenek vissza az önkormányzati bérleti díjakra.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy lakodalmakból már nagyon kevés van. Mikor már egy héttel előtte sütöttek, főztek. Művelődési Ház fűtési szezonban való kiadását beszélje meg a képviselő-testület. Mennyi lehet az éves rezsije?

Angelovics Helga polgármester megkérdezi, hogy a rezsije ha fűtve van, vagy ha nincs fűtve? Ha fűtve van 20 fokra, akkor 450.000 forint.

Kőhalmi Róbert képviselő megkérdezi, hogy ha folyamatosan fűtve van 20 fokon.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy akkor maradt annyiba a fűtés.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy szerinte ezt a gázfűtést el kell felejtteni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy nincs annyi fa sem. Szalmabála is annyi van, amit esetleg kérni tud az önkormányzat. Tehát nem úgy van az is, hogy van a hivatalnak. Van valamennyi fa, amit az Ibolyás árok és a régi temető kitakarításából van. Azzal a fával tüzel a kisház és a hivatal is.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy a kultúrházban nagy az a légtér, azt kifűteni sok.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy valamennyit fűteni kell, 7 fokra van beállítva, ez 60.000 forintba kerül egy hónapra. De muszáj tartani ezt a 7 fokot, mert ha kint lehűlik a levegő, nehogy elfagyjon ott bármi is. De fával való fűtésre nem lehet kiadni, mert azt a kazánt csak Péter Miklós tudja kezelni. Ha ő bevállalja, hogy lemegey befűteni, azt ő tudja, mert ezek a bulik általában szombaton vagy vasárnaponként vannak. Ha mennie kell neki is valahova, akkor nem tudja vállalni a fával való fűtést.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, igen, nem lehet berendelni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy aki kibérli annak nem adjuk úgy oda, hogy majd ő fűt fával, de ha Miklóssal megbeszéli, nincs más dolga, akkor tud fával a kazánban fűteni.

Simon Sándor képviselő megkérdezi, hogy csak ő alkalmas erre?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy nincs más, aki erre alkalmas lenne.

Hanák Erika képviselő elmondja, szerinte igen, figyelni kell arra, hogy valaki fel ne gyűjtsa ott azt a pince helységet, ahol a kazán van. Elavult dolog az már. Csak azért, hogy az önkormányzat ne fizessen úgy rá.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy szerinte sajnos olyan összeget a bérlésre nem tud mondani az önkormányzat, amire ne fizessen rá a hivatal. Esetleg egy olyan köztes megoldással, ha van szalmabála vagy fa, és mivel általában ezek a bulik szombaton vannak, akkor előtte lévő nap munkaidőben be lehetne gyűjtani, másképp melegedne fel a nagy helységben a levegő, és akkor már a buli napján, ha bekapcsolják a gázt, akkor már nem annyit fogyaszt, mintha most 7 fokról kellene 20 fokra felfűteni azt a nagy termet.

Simon Máté alpolgármester megkérdezi, hogy hosszú távra gondolkozva, egy olyan megoldást nem lehet, hogy lejjebb hozni a mennyezetet? Az lehetetlen?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy szerinte nem. Tavaly is kiakarta festetni, és álmennyezetet rakatni, csak bejött ez az áremelkedés, 1.000.000 forint lett volna.

Simon Máté alpolgármester elmondja, hogy igen, mert szerinte így hosszú távon sokkal gazdaságosabb megoldás lenne.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy igen, foglalkozni kell vele. A színpad felett a kupák két helyen elmozdultak. Így a színpad felett ázik a fal.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy az álmennyezet sem egyszerű, mert a vezetéket át kell vinni rajta.

Angelovics Helga polgármester elmondja, szerinte hosszútávon nagyon muszáj megcsinálni. Sajnos az egész kultúrházat muszáj újra felújítani. Az is óriási probléma, hogy csak a színpadnál van konnektor. Ki kell festeni.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy egyetért azzal, hogy ez lenne a hosszú távú megoldás, de azzal is számolni kell, ha szerkezettel le lesz hozva az álmennyezet, az többletmunkával jár. Villanyt kell vezetékelní, dugaljákat kell kiépíteni. Akkor azokat a lámpatesteket érdemes lenne lecserélni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy Szoboczki István ki akarja bontani a WC feletti részt, mert ott van egy szoba. Régen onnan vetítették. Felment, szétnézett, és azt mondja, hogy onnan hangosítana majd.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy szerinte akkor nem megoldható az álmennyezet.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy valamilyen megoldásba már gondolkodtak, nem most, mert most nincs rá pénz. Várja a pályázatokat, mert a kultúrházat valahogyan át kell alakítani, és festeni is kell. Kellene oda sok minden.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, szerinte 15.000 forint/nap. Ha kiveszik születésnapra, vagy bármire, az minimum azt jelenti, hogy két nap, mert valószínű hogy nem lesz vége a bulinak éjfélkor, akkor nem 15.000 forint, hanem 30.000 forint mivel két nap. Ha pedig egy idegen jön, aki tort akar tartani, tehát nem golopi, az egy nap, akkor az pedig 15.000 forint. Jó árat nem lehet meghatározni, vagy plusz rezszi hozzá, mert az hogy lehet kiszámolni? Szerinte 15.000 forint/nap. Ha valaki bemegy a hivatalba, hogy el szeretné kérni a kultúrházat, már akkor tisztázni kell vele, elmondani neki, hogy ennyi a kultúrház bérlés.

Simon Máté alpolgármester hozzáteszi, így van.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy szerinte meg kell kérdezni attól aki ki akarja bérelni, hogy meddig szándékozik bulizni, és akkor tájékoztatni kell róla, hogy mégis milyen bérleti díjra számoljon. Biztosítani kellene egy sablon mintát, amibe bele kell írni hogy meddig veszi ki a kultúrházat, 1 napra vagy 2 napra. Milyen árat lehet mondani egy napra, hogy az önkormányzatnak gazdaságos legyen a kiadása? Javasolja a 15.000 forint/naptári napot.

Angelovics Helga polgármester megkérdezi a képviselő- testületet, akkor elfogadják a 15.000 forint/naptári napot a kultúrház kiadására?

Kőhalmi Róbert képviselő megkérdezi, az Iveco?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy szerinte azok az árak, jók, csak a falun belül akkor bele kell írni, hogy 5.000 forint sofőrrel. Tehát a kocsit nem adjuk ki.

Hanák Erika képviselő hozzáteszi, hogy akkor azt is hozzá kell tenni, hogy sofőrrel együtt.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy szerinte bele kell írni a táblázatba, hogy Golop belterületén 5.000 forint sofőrrel együtt, és így lesz benne egy kis kopási díj is. Egyébként valaki megkérdezte, hogy a kilométer díjak jók? Azt bele lehetne írni, hogy Golop belterületén, de egyedi elbírálás alapján, mert ha csak valamit el kell vinni egyszer, nem kell többször fordulni, akkor szerinte lehet azt mondani, hogy egyedi elbírálás alapján 3.000 forint. Vagy ha többször kell fordulni, akkor a napi díjat kell kifizetetni.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy ilyen nincsen. Azért lett róla határozat hozva, mert nincs egyedi elbírálás. Ez a képviselő-testületi hatáskör, ezt nem bírálhatja felül senki egyedileg.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy szerinte akkor 3.000 forint/óra, és személyzettel. A 9 személyes kisbusznak a kilométer díja jó- e, azért ezek 2022- es díjak, vagy 20 %- kal megemeli a testület az infláció miatt?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy szerinte ezek az árak, jó árak. Ezeket általában falubeliek kérik, nénik és a bácsik. A kisbuszt annyira nem lehet kibérelni, mivel annak kötött a munkaideje.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy igen. Utána kellene járni, ha nem tud a hivatal pályázni, és eladódna a Renault, hogy mennyibe kerülne egy normális állapotú 9 személyes kisbusz beszerzése. Mert ami most van, az foglalt, kötött az ideje. Elmondja, hogy a Renault addig nem szeretné ha eladásra kerülne, mert akkor az lesz hogy megint eladtak valamit.

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki egyetért, hogy 2024. december 1.-től Művelődési Ház bérlésére megállapított 15.000 forint/naptári nap, az Iveco 3000 Ft/óra Golop belterületén módosítással kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2024.(XI.19.) határozata:

Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok, ingóságok bérleti díjainak meghatározása 2024. december 01. napjától.

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok és ingóságok bérleti díjának összegét és egyhangú döntésével 2024. december 01-től az alábbiakban határozza meg:

	Az árak bruttó árak	
I. Művelődési Ház terembérlet		
Lakodalom:	60.000.-	Ft/alkalom
Október 15-től – április 15-ig:	15.000.-	Ft/naptári nap
Április 16-tól - október 14-ig:	10.000.-	Ft/nap
II. Kisbusz: NHV-456 Volkswagen Transporter		
50 km-ig:	15.000.-	Ft/nap
50 km felett:	210.-	Ft/km
III. Nagybusz: IUG-609 Renault		
50 km-ig:	16.000.-	Ft/nap
50 km felett:	290.-	Ft/km
IV. Tehergépjármű: ILZ-501 Iveco		
Golop településen belül	3.000.-	Ft/óra
50 km-ig:	15.000.-	Ft/nap
50 km felett:	230.-	Ft/km
V. Fűkasza (gépi munka):	4.000.-	Ft/óra
VI. Traktor		
gépi munka - szállítás:	8.000.-	Ft/óra
földmunka:	10.000.-	Ft/óra
VII. Traktorhoz munkaeszközök:	15.000.-	Ft/nap
VIII. Bobket:	9.000.-	Ft/óra
IX. Sátor		
Kicsi 3x3 méteres:	4.000.-	Ft/db/alkalom
Nagy csővázás:	20.000.-	Ft/db/alkalom
X. Bútorzat		
Kis asztal:	400.-	Ft/db/alkalom
Nagy asztal:	600.-	Ft/db/alkalom
Pad:	300.-	Ft/db/alkalom
Szék:	200.-	Ft/db/alkalom
Rongálás esetén a beszerzési ár megfizetése kötelező!		
XI. Étkészletek		
Kanál, villa kés:	25.-	Ft/db/alkalom
Kistányér, lapostányér, mélytányér:	70.-	Ft/db/alkalom
Pecsenyéstál, levesestál:	100.-	Ft/db/alkalom
Kompótos tál, sótartó:	20.-	Ft/db/alkalom

Rongálás és törés esetén a beszerzési ár megfizetése kötelező!		
XII. Ravatalozó		
Golopi lakhellyel rendelkező elhunytak eltemetéséről gondoskodó személynek:	térítésmentes	
Egyéb esetben: - hűtő nélkül	20.000.-	Ft/alkalom
- hűtővel	30.000	Ft/alkalom

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a díjak emeléséről értesítse az érintetteket.

2024. december 01. napjától hatályát veszti Golop Község Önkormányzatának 29/2022. (XI.07.) KT határozata.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 01.

Angelovics Helga polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Golop Község Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2024.(XI.19.) határozata:

Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok, ingóságok bérleti díjainak meghatározása 2024. december 01. napjától.

Golop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok és ingóságok bérleti díjának összegét és egyhangú döntésével 2024. december 01-től az alábbiakban határozza meg:

	Az árak bruttó árak	
I. Művelődési Ház terembérlet		
Lakodalom:	60.000.-	Ft/alkalom
Október 15-től – április 15-ig:	15.000.-	Ft/naptári nap
Április16-tól - október14-ig:	10.000.-	Ft/nap
Kisbusz: NHV-456 Volkswagen Transporter		
50 km-ig:	15.000.-	Ft/nap
50 km felett:	210.-	Ft/km
Nagybusz: IUG-609 Renault		
50 km-ig:	16.000.-	Ft/nap
50 km felett:	290.-	Ft/km
Tehergépjármű: ILZ-501 Iveco		
Golop településen belül	3.000.-	Ft/óra
50 km-ig:	15.000.-	Ft/nap
50 km felett:	230.-	Ft/km
V. Fűkasza (gépi munka):	4.000.-	Ft/óra

VI. Traktor		
gépi munka - szállítás:	8.000.-	Ft/óra
földmunka:	10.000.-	Ft/óra
VII. Traktorhoz munkaeszközök:	15.000.-	Ft/nap
VIII. Bobket:	9.000.-	Ft/óra
IX. Sátor		
Kicsi 3x3 méteres:	4.000.-	Ft/db/alkalom
Nagy csővázis:	20.000.-	Ft/db/alkalom
Bútorzat		
Kis asztal:	400.-	Ft/db/alkalom
Nagy asztal:	600.-	Ft/db/alkalom
Pad:	300.-	Ft/db/alkalom
Szék:	200.-	Ft/db/alkalom
Rongálás esetén a beszerzési ár megfizetése kötelező!		
XI. Étkészletek		
Kanál, villa kés:	25.-	Ft/db/alkalom
Kistányér, lapostányér, mélytányér:	70.-	Ft/db/alkalom
Pecsenyéstál, levesestál:	100.-	Ft/db/alkalom
Kompótos tál, sótartó:	20.-	Ft/db/alkalom
Rongálás és törés esetén a beszerzési ár megfizetése kötelező!		
XII. Ravatalozó		
Golopi lakhellyel rendelkező elhunytak eltemetéséről gondoskodó személynek:	térítésmentes	
Egyéb esetben: - hűtő nélkül	20.000.-	Ft/alkalom
- hűtővel	30.000	Ft/alkalom

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a díjak emeléséről értesítse az érintetteket.

2024. december 01. napjától hatályát veszti Golop Község Önkormányzatának 29/2022. (XI.07.) KT határozata.

Felelős: Angelovics Helga polgármester

Határidő: 2024. december 01.

XI. Napirendi pont: Egyéb aktuális témák megtárgyalása

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy Krajnyik Tamás szeretne megvenni önkormányzati földterületet (11. melléklet). Ez a terület a Kossuth utca vége felé van, Szopkó Ildikó vendégháza mellett. Az egyháztól megvett ott egy másik területet. Megkérdezi a képviselő- testület tagjait, hogy eladják a területet, vagy sem. Hozzáteszi, az ára nem tetszik neki, mert lett eladva földterület még 2021-ben, az 200 forint /m² áron, de ha ezt az ajánlatot elosztja a testület, akkor 100 forint/ m² árra jön ki.

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy neki még az oka hiányzik, hogy miért akarja megvenni.

Dr. Németh Judit jegyző megkérdezi, hogy írt oda árat, hogy mennyiért venné meg?

Kóhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy 200.000 forintért a 2 darab területet.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy ha ez vissza van osztva, akkor 100 forint/m² árra jön ki. Elmondja, hogy az önkormányzatnak nincs szüksége arra a földterületre, de ha a Képviselő- testület azt mondja, hogy nem adja el, akkor nem adja el az önkormányzat.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy az árral nem ért egyet, és nem tudja mi a szándéka vele.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy szerinte beszélni kellene vele. Az ár sem megfelelő a területekért, de az önkormányzat nem akarja mindenáron eladni azokat a területeket. De nem is zárkózik el tőle.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, akkor értesíteni kell, hogy 200 forint/m² áron kívánja az önkormányzat értékesíteni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy megírja neki, hogy Krajnyik Tamás írja le, hogy miért szeretné megvenni a területeket, és hogy minimum 200 forint/m² áron tudja megvásárolni, a képviselő- testület nem zárkózik el az eladástól.

Angelovics Helga polgármester megkérdezi, hogy van még esetleg kérdés, észrevétel?

Hanák Erika képviselő megkérdezi, hogy ott ahol elkészült az út, a beszakadt résznél volt rendrakás, de ott van még egy ilyen betonvirágtartó az útnál, fel van borulva, az mikor kerül el onnan?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy az Tállyáé, majd elviszik onnan.

Hanák Erika képviselő elmondja, hogy volna még egy másik kérdése. Feltűnt, hogy itt Ádám Petiek előtt volt egy rész, ami önkormányzati terület volt tudomása szerint. És erről volt régebben is szó, kérelmet nyújtottak be az önkormányzathoz, és emlékszik, hogy az akkor elutasításra került. Kérdése az lenne, akkor most miért építkeztek oda. Megvásárolták azt a részt, vagy önhatalmúlag építkeztek, vagy engedélyt kaptak rá, vagy nem tudja. Nem is szóltak semmit?

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy igen, emlékszik a kérelemre, nem is tudja mikor, talán egy pár évvel ezelőtt beadtak egy kérelmet, azt a területet megszerették volna venni, de elutasításra került. Felújították az ingatlant, és ők most azt a területet ilyen gépjárműtárolónak megcsinálták.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy meg fogja nézni.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy a járda és a volt kerítés között az közterület volt. Megakarták venni, de az önkormányzat nem adta el. A járda és a volt kerítés közötti szakaszt is egyrészt térkövel lerakták, másrészt betonozták, és azt ők gépjármű-tárolónak használják, tehát a kocsikkal oda állnak, parkolnak oda. Még csak meg sem kérdezi. Ha jobban megnézi bárki is, úgy van megcsinálva, mintha arra majd menne még előtető-féle.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy ahhoz építési engedély kell. Még előtetőt sem lehet csinálni, ha nincs építési engedély, mivel 4 lábon áll. Biztos hogy nem csinálhat tetőt.

Kőhalmi Róbert képviselő elmondja, hogy ez kellemetlen. Angelovics Lajost szokta látni vele beszélgetni.

Angelovics Helga polgármester elmondja, lehet hogy beszélget vele, de az előírásokat biztosan nem tudja.

Hanák Erika képviselő elmondja, azt tudja Kőhalmi Róbert képviselő is, ha egyszer valahonnan elutasítanak, akkor már utána tudni kellene, hogy ezt nem csinálhatom meg. Vagy akkor mégis megcsinálja? Hátha nem veszik észre...

Kőhalmi Róbert képviselő megkérdezi, hogy mi lett a közkúttal a Kossuth téren?

Angelovics Helga polgármester elmondja, hogy vizsgálják még az ügyet.

Angelovics Helga polgármester mivel több hozzászólás nem volt az nyilvános ülést 19 óra 12 perckor bezárta.

k.m.f.


Angelovics Helga
polgármester




Dr. Németh Judit
jegyző


Hanák Erika


Kőhalmi Róbert

jegyzőkönyv hitelesítők